

Helsingin kaupunki
Asuntolautakunta / Laajasalon Kiinteistöt Oy

Täytä paperilomake painokirjaimin. Hakija täyttää kohdat 1 - 5.

1. Päävuokralaiset	Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
	Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka
	Vuokrasuhteen alkamispäivämäärä	
2. Henkilö/Henkilöt, jolle/joille tila- päistä asumis- oikeutta esite- tään	Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
	Sukunimi ja etunimet	Henkilötunnus
	Lähiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka
3. Aikajakso, mille poikkeuslupaa haetaan	Poikkeuslupaa haetaan ajanjaksolle —	Aika kuukausina
4. Perustelut, miksi poikkeuslupaa haetaan	Perustelut	
5. Allekirjoitukset	Paikka ja päivämäärä Helsinki,	
	Nimi ja nimen selvennys	
	Nimi ja nimen selvennys	

YHTIÖ TÄYTTÄÄ	Tilapäinen poikkeuslupa <input type="checkbox"/> Puollettu <input type="checkbox"/> Hyväksytty <input type="checkbox"/> Hylätty	
	Perustelu	
Allekirjoitus	Paikka ja päivämäärä Helsinki,	Nimi ja nimen selvennys

Tilapäinen poikkeuslupa jälleenvuokraukselle voidaan myöntää Laki asuinhuoneistojen vuokrauksesta sekä Helsingin kaupungin Asuntolautakunnan -ohjeiden perusteella.

Perusteltuina syinä jälleenvuokraukselle voidaan pitää esim. opiskelua tai työtä toisella paikkakunnalla.

Hakemus jätetään isännöitsijätöimistöön asianmukaisesti täytettynä. **Täytä lomake huolellisesti ja selvästi.**

Hakemus käsitellään viivytyksettä. Käsittelyn pituuteen voivat vaikuttaa esim. tarvittavat lisäselvitykset päätöksentekoa varten.

Hakemuksesta on ehdottomasti käytävä ilmi poikkeusluvan kesto ja syy / perusteet.

Hakemus tulee ehdottomasti allekirjoittaa kaikkien päävuokralaisten toimesta.

Tilapäisen poikkeusluvan aikana päävuokralainen on huoneenvuokralain mukaisessa sopimusvastuussa vuokranantajaan.

Tilapäisen poikkeusluvan johdosta syntyvän jälleenvuokrasopimuksen kopio tulee toimittaa isännöitsijätöimistöön.

Päävuokralaisen tulee jättää isännöitsijätöimistöön myös omat puhelin- ja osoiteyhteystiedot tilapäiselle oleskelupaikkakunnalle.

TILAPÄINEN POIKKEUSLUPA VOIDAAN MYÖNTÄÄ MAKSIMISSAAN KAHDEKSI (2) VUODEKSI.

EHTO!

Tilapäisasukkaalta perittävä kuukausivuokra ei saa ylittää päävuokralaisen maksamaa vuokraa, ja että tilapäisasukas sitoutuu muuttamaan huoneistosta samanaikaisesti päävuokralaisen kanssa, jos tämän vuokrasuhde päättyy poikkeuslupa-aikana.